

เขตธุรกิจเสรีของดูไบ(Dubai Free Zones)

เขตธุรกิจเสรีคืออะไร และมีประโยชน์ต่อนักลงทุนอย่างไร

เขตธุรกิจเสรี ที่รัฐดูไบได้ริเริ่มจัดตั้งขึ้นนั้น คือพื้นที่เฉพาะที่สามารถให้นักลงทุนต่างชาติเข้าไปเช่าพื้นที่ทำธุรกิจได้โดยสามารถถือหุ้นได้ 100% และไม่ต้องมีหุ้นส่วนเป็นชาวท้องถิ่นเหมือนกับการทำธุรกิจนอกเขต และมีข้อยกเว้นทางด้านภาษีโดยที่ไม่ต้องจ่ายทั้งภาษีรายได้ส่วนบุคคล ภาษีรายได้บริษัท ภาษีนำเข้าและส่งออก ทั้งยังสามารถโอนเงินกลับประเทศต้นทางได้อย่างไม่มีข้อจำกัด บางที่อาจให้สิทธิพิเศษในการถือครองอสังหาริมทรัพย์ได้ด้วย รวมทั้งการจัดจ้างบุคลากรและแรงงานซึ่งจะไม่ได้อยู่ภายใต้กฎหมายแรงงาน แต่ขึ้นอยู่กับกฎระเบียบเฉพาะของแต่ละเขตธุรกิจเสรี โดยสิ่งเหล่านี้ขึ้นอยู่กับนโยบายของผู้บริหารเขตเสรีแต่ละเขต ซึ่งเป็นการสร้างแรงจูงใจให้ชาวต่างชาติพากันมาลงทุนในดูไบกันมากขึ้น และเพื่อรองรับการขยายตัวของนักลงทุนต่างชาติ เขตธุรกิจเสรีต่างๆเหล่านี้อาจจะดำเนินการโดยรัฐบาลของดูไบหรือเอกชนก็ได้ บางที่อาจจะมีพื้นที่กว้างขวางกินบริเวณหลายร้อยไร่ แต่บางที่อาจจะเป็นแค่เพียงอาคารใดอาคารหนึ่ง ขึ้นอยู่กับวัตถุประสงค์ที่จัดตั้งเขตธุรกิจนั้นๆขึ้นมา แต่ละเขตจะมีพื้นที่ให้เช่าสำหรับทำสำนักงานหรือโกดังเก็บของได้ตามวัตถุประสงค์ของบริษัท นอกจากนี้ยังมีสาธารณูปโภคพื้นฐาน เช่น น้ำ ไฟฟ้า โทรศัพท์ บริการพร้อม บางแห่งอาจมีบริการด้านอื่นๆเสริมเช่น การรักษาความปลอดภัย การจัดหาหรือจัดจ้างพนักงาน บริการทำความสะอาด บริการไปรษณีย์ เป็นต้น หรือบางที่อาจขยายสำหรับทำเป็นที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณเดียวกันก็ได้ บางแห่งนั้นออกแบบให้เป็นเหมือนกับเมืองเล็กๆเมืองหนึ่งเลยทีเดียว

ขณะนี้ดูไบมีเขตธุรกิจเสรีที่เปิดทำการแล้ว 21 แห่ง แบ่งแยกไปตามประเภทของธุรกิจ แต่บางที่เราก็อาจจะทำธุรกิจอื่นที่ไม่เกี่ยวกับคอนเซ็ปต์ของเขตนั้นก็ก็ได้ ขึ้นอยู่กับกฎและระเบียบปฏิบัติ และการพิจารณาการให้ใบอนุญาตจากใบสมัครที่ส่งเข้าไปให้คณะกรรมการของเขตธุรกิจเสรีนั้นๆ

1.Dubai Airport Free Zone (DAF) ตั้งอยู่ที่ Al Quds Street, opposite Al Tawar area, Deira, Dubai (ใกล้สนามบินนานาชาติดูไบ terminal 2)

เป็นหนึ่งในแผนยุทธศาสตร์ขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อการลงทุนจากต่างประเทศของทางรัฐบาลดูไบ เป็นเขตธุรกิจเสรีที่เจริญเติบโตเร็วที่สุดแห่งหนึ่งในดูไบ เนื่องจากตั้งอยู่ใกล้บริเวณท่าอากาศยานนครดูไบทำให้ง่ายต่อการขนส่งทางอากาศ ขณะนี้ ในDubai Airport Freezone มีบริษัทที่เช่าพื้นที่ทำการอยู่ทั้งหมด 1,400 บริษัท (ปี 2008) ภาคธุรกิจที่สามารถตั้งบริษัทในเขตนี้ขึ้นได้ทั้งภาคอุตสาหกรรม การค้าทั่วไป และธุรกิจบริการ เป็นเขตการค้าเสรีที่มีบริการต่างๆรองรับสมบูรณ์ที่สุดแห่งหนึ่งทีเดียว ผู้ที่สนใจสามารถติดต่อได้ที่ www.dafza.ae

2.Dubai Silicon Oasis Authority (DSO) ตั้งอยู่ระหว่างถนน Emirates กับ ถนน Al Ain

จัดตั้งขึ้นเมื่อปี 2004 เพื่อเป็นการส่งเสริมการขยายตัวของภาคอุตสาหกรรมที่มีพื้นฐานทางด้านเทคโนโลยีและการติดต่อสื่อสาร เขตธุรกิจเสรีนี้ได้ชื่อว่าเป็นหนึ่งในศูนย์กลางของการออกแบบและพัฒนาการค้นคว้าทางด้านเทคโนโลยีของโลกแห่งหนึ่ง ในเขตนี้จะมีทั้งส่วนที่เป็นพื้นที่ทำธุรกิจและส่วนที่เป็นที่พักอาศัย ผู้ที่สนใจติดต่อได้ที่ www.dso.ae

3.Dubai Internet City (DIC)

เขตธุรกิจเสรีนี้ถูกออกแบบมาเพื่อรองรับการพัฒนาของธุรกิจประเภทการติดต่อสื่อสารและโทรคมนาคมให้ใหญ่ที่สุดในภูมิภาคตะวันออกกลาง บริษัทยักษ์ใหญ่ทางด้านธุรกิจประเภทนี้ เช่น Microsoft, Oracle, HP, IBM, Dell, Siemens, Canon, Logica, Sony Ericsson ต่างก็มาตั้งบริษัทกันที่เขตนี้ ผู้สนใจติดต่อได้ที่ www.dubaiinternetcity.com

4.Dubai Media City (DMC)

เขตธุรกิจเสรีเพื่อสื่อและสิ่งพิมพ์นี้ ถือว่าอยู่ในศูนย์กลางของภูมิภาคที่พาดผ่านตะวันออกกลาง แอฟริกา และเอเชียใต้ ทำให้กลายเป็นศูนย์กลางของธุรกิจสื่อและสิ่งพิมพ์ มีการจัดตั้งศูนย์ธุรกิจเพื่อสื่อและสิ่งพิมพ์เพื่อส่งเสริมและให้ข้อมูลที่จำเป็นกับผู้ที่เข้ามาจัดตั้งบริษัทในเขตนี้ ตัวอย่างบริษัทที่อยู่ในเขตนี้เช่น Reuters, CNN, CNBC, MBC, Sony, Showtime ผู้ที่สนใจติดต่อได้ที่ www.dubaimediacity.com

5.Dubai Multi Commodities Centre (DMCC) ประกอบด้วยตึก 3 แห่ง คือ 1..Almas Tower 2.AU Tower 3.AG Tower อยู่บน ถนน Sheikh Zayed

คูไบได้ชื่อว่าเป็น “City of Gold” หรือเมืองแห่งทองคำ ดังนั้นการส่งเสริมการค้าขาย การส่งออกและนำเข้าทองคำรวมไปถึงอัญมณีอื่นๆ จึงเป็นเรื่องสำคัญจนกระทั่งต้องตั้งเขตธุรกิจเสรีเพื่อการนี้โดยเฉพาะ สินค้าประเภททองคำ เพชร พลอยสีต่างๆและโลหะมีค่าประเภททองคำขาว พัลลาเดียม เงิน เป็นสินค้าที่มีการส่งออกและนำเข้าจากทวีปต่างๆโดยมีคูไบเป็นศูนย์กลาง นอกจากนั้นแล้วเขตการค้านี้ยังมีธุรกิจที่ส่งออกและนำเข้าสินค้าอุปโภคและบริโภคอื่นๆที่ทั้งบริโภคภายในประเทศและใช้คูไบเป็นฐานการขยายตลาดเพื่อผ่านไปยังส่วนอื่นของภูมิภาคด้วย ผู้ที่สนใจสามารถติดต่อได้ที่ www.dmcc.ae

6.Dubai Knowledge Village (DKV)

จัดตั้งขึ้นเมื่อปี 2003 เรียกได้ว่าเป็นศูนย์กลางการเรียนรู้ของภูมิภาคตะวันออกกลางเลยทีเดียว ปัจจุบันมีผู้มาลงทุนจัดตั้งสถานศึกษา สถาบันวิจัย และบริษัทจัดหาพนักงานมากกว่า 300 บริษัท จาก 5 ทวีปทั่วโลก เช่น The University of Wollongong in Dubai ซึ่งเป็นสาขามาจากประเทศออสเตรเลีย, Middlesex University Dubai Campus from UK เขตธุรกิจนี้เป็นส่วนหนึ่งของแผนพัฒนาประเทศในระยะยาว เพื่อตอบสนองและกระตุ้นให้เกิดความรู้ ความเข้าใจใหม่ๆ รวมไปถึงการค้นคว้าวิจัยให้เป็นไปตามมาตรฐานเดียวกับนานาชาติ และเพื่อยกระดับการศึกษาของคูไบให้สูงทัดเทียมกับประเทศอื่นๆ ผู้ที่สนใจติดต่อได้ที่ www.kv.ae

7.Dubai Gold & Diamond Park อยู่บนถนน Sheikh Zayed ใกล้กับ Dubai Police Traffic department

เป็นเขตธุรกิจเสรีที่จัดตั้งโดยบริษัทเอกชนของคูไบ แต่ได้รับการสนับสนุนจาก His Highness Gneral Sheikh Mohammed Bin Rashid Al Maktoum, Crown Prince Of Dubai. ตั้งอยู่บริเวณศูนย์กลางของคูไบซึ่งง่ายต่อการเดินทางไปต่างๆ ลักษณะของเขตนี้จะเป็นอาคารที่เป็นทั้งศูนย์ค้าส่งและค้าปลีกสินค้าอัญมณี นอกจากนั้น ยังมีส่วนที่เป็น โรงงานผลิตอีกด้วย ผู้ที่สนใจติดต่อได้ที่ www.goldanddiamondpark.com

8.International Media Production Zone (IMPZ) ตั้งอยู่บนถนน Emirates

เป็นเขตธุรกิจเสรีที่เป็นมิตรกับธรรมชาติมาก เนื่องจากมีการบริหารการใช้ทรัพยากรอย่างถูกวิธี มีการนำกลับมาใช้ใหม่แทนที่จะทิ้งไปอย่างเสียเปล่า เป็นการจัดโซนสำหรับธุรกิจด้านสื่อและสิ่งพิมพ์ที่ต้องการความแตกต่างและเป็นเอกลักษณ์ ภายในเขตนอกจากจะมีส่วนที่เป็นสำนักงานให้เช่าแล้ว ยังมีส่วนที่เป็นที่พักอาศัยและสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆครบครัน จนเรียกได้ว่าเป็นเมืองเล็กๆเมืองหนึ่งที่อยู่ซ่อนในเมืองใหญ่ ผู้ที่สนใจติดต่อได้ที่ www.impz.ae

9.Jebel Ali Free Zone (JAFZA) ตั้งอยู่ใกล้ Jebel Ali Sea Port

จัดตั้งขึ้นเมื่อปี 1985 เป็นเขตธุรกิจเสรีที่จัดว่ามีขนาดใหญ่และเติบโตเร็วที่สุดแห่งหนึ่งของโลก มีบริษัทต่างๆเข้าเป็นสมาชิกมากกว่า 6,000 แห่งจากทั่วโลก และหลากหลายประเภท เป็นเขตที่ถือได้ว่าเป็นตัวขับเคลื่อนทางธุรกิจที่สำคัญที่สุดของคูไบ ผู้ที่สนใจสามารถติดต่อได้ที่ www.jafza.ae

10.Dubai Techno Park

ตั้งอยู่ที่ Jafza เป็นเขตธุรกิจเสรีเขตเดียวที่ตั้งอยู่ใกล้ที่สุดระหว่างท่าเรือและท่าอากาศยาน Dubai Techno Parkเป็นสมาชิกของเขตเศรษฐกิจโลก อยู่ภายใต้การบริหารงานของบริษัท Dubai World บริษัทที่มีผู้ถือหุ้นใหญ่ที่สุดในโลก ผู้บริหารซึ่งเป็นผู้เชี่ยวชาญด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีตั้งเป้าให้เขตนี้เป็นผู้นำด้านการค้นคว้า วิจัยและพัฒนาในเรื่องเทคโนโลยีใหม่ๆของโลก ผู้ที่สนใจติดต่อได้ที่ www.tp.ae

11. Dubai Cars & Automotive Zone (DUCAMZ) ตั้งอยู่ที่ Ras Al Khor

อยู่ภายใต้การบริหารของ Jebel Ali Free Zone ถูกจัดตั้งมาเพื่อรองรับอุตสาหกรรม Re-Export รถยนต์ไปยังภูมิภาคเอเชียและแอฟริกา ซึ่งตลาดยานยนต์มีอัตราการเจริญเติบโตสูงมาก ทำเลของเขตนี้อยู่ใกล้ท่าเรือและท่าอากาศยาน ทั้งยังใกล้กับถนนที่เชื่อมต่อไปได้ทั่ว ภูมิภาคตะวันออกกลางอีกด้วย ผู้ที่สนใจติดต่อ www.uaefreezones.com

12. Dubai Healthcare City (DHCC) มี 2 แห่ง คือ 1.หลัง Wafi City, Dubai 2. Rashid Hospital

เขตนี้ถูกจัดตั้งขึ้นเพื่อยกระดับการรักษาพยาบาลให้มีมาตรฐานเท่าเทียมกับนานาชาติ รัฐเปิดโอกาสให้ทั้งชาวต่างชาติและชาวพื้นเมืองที่สนใจในธุรกิจนี้เข้ามาลงทุน โดยมีเงื่อนไขและข้อตกลงตามระเบียบของเขตการค้าเสรีต่างๆ ผู้ที่สนใจติดต่อ www.dhcc.ae

13. Dubai International Financial Center (DIFC) ตั้งอยู่ที่ The Gate ชั้นที่ 14

DIFC เป็นศูนย์กลางการเงินแห่งใหม่ของโลกที่มีมาตรฐานเดียวกับที่นิวยอร์ก ลอนดอน และฮ่องกง นอกจากนี้จะรองรับการเจริญเติบโตของตลาดการเงินในภูมิภาคแล้วยังรองรับการขยายตัวของตลาดการเงินในยุโรปตะวันออกและเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ที่เป็นตลาดขนาดใหญ่ เมื่อเปิดตัวในปี 2004 ก็มีบริษัทที่ทำธุรกรรมทางการเงินต่างๆทั่วโลกเข้าเป็นสมาชิกด้วยมากมาย ธุรกิจการเงินที่ DIFC สนับสนุน อาทิเช่น ธุรกิจธนาคาร ตลาดหุ้น การบริหารจัดการกองทุน ธุรกิจการประกันภัย เป็นต้น ผู้ที่สนใจติดต่อ www.difc.ae

14. Dubai Aid City & Humanitarian / International Humanitarian City (IHC) ตั้งอยู่หลัง Business Bay

เป็นองค์กรอิสระที่จัดตั้งโดยรัฐบาลดูไบ เกิดจากการรวมตัวของ Dubai Aid City (DAC) และ Dubai Humanitarian City (DHC) เป็นองค์กรที่ไม่มีผลประโยชน์เกี่ยวข้องกับศาสนา การเมือง หรือองค์กรที่แสวงหาผลกำไรใดๆ แต่ขับเคลื่อนเรื่องมนุษยธรรมเพื่อการพัฒนาสังคม และตั้งอยู่บนความเชื่อที่ว่า การจัดการด้านมนุษยธรรมจะมีส่วนสร้างความเจริญให้กับธุรกิจได้ ดังนั้นในเขตนี้จึงไม่ได้เปิดรับเฉพาะองค์กรที่ไม่แสวงหาผลกำไร เช่นหน่วยงานขององค์กรสหประชาชาติ หรือองค์กรการกุศลอื่นๆ แต่ยังเปิดรับผู้ที่ต้องการทำธุรกิจทุกประเภท ทั้งขายสินค้า และการบริการ ผู้ที่สนใจติดต่อได้ที่ www.ihc.ae

15. Dubai Studio City (DSC)

คงไม่เคยมีใครคิดว่าการทำภาพยนตร์สักเรื่องจะสามารถผลิตได้ในสถานที่ๆเดียวตั้งแต่เริ่มต้นไปจนถึงสำเร็จออกมาเป็นผลงานที่จะออกสู่สายตาผู้ชมจะมีอยู่จริง แต่ที่ดูไบคุณสามารถทำความเข้าใจเป็นจริงได้ Dubai Studio City เป็นสถานที่ๆคุณสามารถเริ่มต้นกระบวนการผลิตภาพยนตร์ สารคดี รายการโทรทัศน์ หรือสื่ออื่นๆจนสมบูรณ์ได้ในที่เดียว เขตนี้เปิดตัวด้วยความพร้อมในการเป็นศูนย์กลางของธุรกิจสื่อบันเทิงในภูมิภาค มีเครื่องมือเครื่องมือที่เพียบพร้อม ทั้งมีโรงเรียนและสถาบันที่เปิดสอน อบรมบุคลากรให้พร้อมสำหรับการทำธุรกิจประเภทนี้ในบริเวณนี้ รัฐบาลพยายามส่งเสริมและสร้างแรงจูงใจให้ชาวต่างชาติเข้ามาลงทุน โดยนอกจากข้อเสนอในเรื่องการยกเว้นภาษีตามแบบเขตการค้าเสรีอื่นๆแล้ว ยังมีการจัดงานเพื่อเป็นการโปรโมทเขตนี้อีกด้วย เช่นงานเทศกาลภาพยนตร์นานาชาติ ผู้ที่สนใจติดต่อได้ที่ www.dubaistudiocity.com

16. Dubai Flower Center ตั้งอยู่ในสนามบินนานาชาติดูไบ

เพื่อรองรับการเติบโตของธุรกิจฟาร์มดอกไม้ ที่มีความต้องการมากขึ้นทั่วโลก ดูไบจัดตั้งเขตนี้ขึ้นมาเพื่อพัฒนาศักยภาพในการขนส่งดอกไม้และของสดที่ต้องแข่งกับเวลา รวมไปถึงการเก็บรักษา เพื่อการกระจายไปยังส่วนต่างๆของโลกได้อย่างมีประสิทธิภาพ ผู้ที่สนใจติดต่อ www.dubaiflowercentre.com

17. Dubai Biotechnology and Research Park (DuBiotech) ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันตกของ Jafza

คือศูนย์ศึกษาเรื่องเทคโนโลยีชีวภาพและยารักษาโรค ประกอบไปด้วยห้องทดลอง ศูนย์ค้นคว้าและวิจัยงานด้านเทคโนโลยีชีวภาพ ยารักษาโรค หรือสายงานที่เกี่ยวข้องกับชีวเคมีทั้งหลาย โดยมีมาตรฐานตามข้อบังคับขององค์การอนามัยโลก องค์กรอาหารและยาแห่ง

สหรัฐอเมริกา หรือสถาบันนานาชาติอื่นๆ เป็นต้น ในขณะที่เดียวกันภายในเขตนี้ยังแบ่งส่วนที่เป็นที่พักอาศัย โรงงาน โรงแรม โรงพยาบาล โรงเรียน และสวนสาธารณะ เพื่อเติมเต็มให้กับผู้ที่เข้ามาอยู่ ในขณะที่มี บริษัทที่เข้าร่วมเป็นสมาชิกกับ DuBiotech ทั้งหมด 26 บริษัท และมีแนวโน้มว่าจะเพิ่มขึ้นเรื่อยๆ ผู้สนใจติดต่อได้ที่ www.dubiotech.com

18. Dubai Outsource Zone (DOZ)

เป็นเขตธุรกิจเสรีแห่งแรกของโลกที่นำเสนอการทำธุรกิจรับเหมาช่วงที่สมบูรณ์แบบที่สุด โดยเฉพาะสำหรับธุรกิจข้ามชาติที่นิยมการใช้บริการเหมาช่วง ซึ่ง DOZ สามารถตอบสนองความต้องการ โดยจัดหาพนักงานที่มีความรู้ความสามารถเป็นที่ยอมรับในตลาดแรงงานให้กับบริษัทต่างๆ ได้ ผู้ที่สนใจสามารถติดต่อได้ที่ www.doz.ae

19. Dubai Logistics City (DLD)

ทุกวันนี้ดูไบถูกเรียกว่า เป็นเมืองท่าที่สำคัญแห่งหนึ่งของโลก เนื่องจากเป็นศูนย์กลางในการขนถ่ายสินค้าจากทั่วทุกมุมของโลก เป็นประตูที่นำเข้ามาและส่งออกสินค้าจากภูมิภาคตะวันออกกลางไปและมายังส่วนอื่นๆ ของโลก ดังนั้นดูไบจึงมีความชำนาญในเรื่องการขนส่งสินค้า การจัดเก็บสินค้าคงคลัง และการบริหารจัดการท่าเรือ DLD เป็นเขตที่มีการบริการครอบคลุมสำหรับธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเข้าและส่งออก ตั้งแต่การผลิต การบรรจุหีบห่อ การเดินพิธีการศุลกากร การขนส่ง การกระจายสินค้า และการเก็บสินค้าคงคลัง เป็นต้น ผู้ที่สนใจติดต่อได้ที่ www.dubailogisticscity.net

20. Dubai Maritime City ตั้งอยู่ระหว่าง Dubai's Port Rashid terminal และ Dubai Drydocks

Dubai Maritime City คือ เมืองที่ใหญ่ที่สุดในโลกที่อยู่บนคาบสมุทรที่มนุษย์สร้างขึ้นมาโดยการถมทะเลออกไปและจัดตั้งเป็นเขตการค้าเสรี เพื่อดึงดูดให้คนเข้ามาอยู่อาศัย และด้วยสภาพแวดล้อมที่ไม่เหมือนใครเนื่องจากถูกล้อมไปด้วยน้ำทะเลจากอ่าวอาระเบีย และมีสาธารณูปโภคครบครันเช่นเดียวกับเช่นเดียวกับพื้นที่อื่นๆ ของดูไบ จึงมีผู้สนใจไปอาศัยอยู่ ตั้งบริษัท สถานศึกษา ร้านค้าต่างๆ มากมาย ผู้สนใจติดต่อได้ที่ www.dubaimaritimecity.ae

21. Dubai Textile City (DTC) ตั้งอยู่บนถนน Awir

เป็นเขตธุรกิจเสรีที่สร้างขึ้นมาเพื่อช่วยผู้ที่อยู่ในธุรกิจนำเข้าเพื่อการส่งออก (re-export) ซึ่ง 85% ของผู้ส่งออกในดูไบ จะเป็นผู้ค้าที่นำเข้าเพื่อการส่งออก ไม่ได้มีโรงงานผลิตสินค้าที่ดูไบ เขตนี้จะเน้นไปที่ สินค้าจำพวกผ้าและสิ่งทอ ผู้สนใจติดต่อได้ที่ www.texmas.ae

นอกจากทั้ง 21 แห่งที่กล่าวมาแล้วดูไบยังมีโครงการจัดตั้งเขตธุรกิจเสรีเพิ่มขึ้นอีกเพื่อให้ครอบคลุมธุรกิจทุกประเภท และเป็นการรองรับภาวะการเจริญเติบโตของเศรษฐกิจและนักลงทุนที่เข้ามาลงทุนในดูไบเพิ่มขึ้นเรื่อยๆ อีกทั้งยังเป็นทางเลือกให้นักลงทุนสามารถเลือกโครงการให้ตรงกับความต้องการได้ ผู้ที่สนใจสามารถติดต่อได้ที่ www.uaefreezone.com

1. Dubai Academic City
2. Dubai Auto Parts City
3. Dubai Building Material Zone
4. Dubai Carpet FZ
5. Dubai Cars & Automotive Zone
6. Dubai Design Center
7. Dubai Energy City
8. Heavy Equipment & Trucks Zone